

THÔNG BÁO
Thông báo về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 27 Nghị định số 62/2015/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật thi hành án dân sự và khoản 12 Điều 1 Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/3/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP của Chính phủ;

Căn cứ Bản án số 33/2024/DS-ST ngày 21 tháng 06 năm 2024 của Tòa án nhân dân Thị xã Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 22/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 04 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quế Võ (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 8), tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Thông báo về kết quả thẩm định giá tài sản/kết quả thẩm định giá lại tài sản số 582/TB-THADS.KV8 ngày 10 tháng 04 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 1206/TB-THADS.KV8 ngày 26 tháng 05 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 06.04/2026/TB-ĐGBP ngày 15 tháng 06 năm 2026 của Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong.

Thi hành án dân sự Bắc Ninh thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

a) Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản: Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong, địa chỉ: Số 42 đường Lê Hồng Phong, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.

b) Tên tài sản, số lượng, chất lượng, nơi có tài sản đấu giá; giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng: Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 207, tờ bản đồ số 17, diện tích đất 432,6m² tại TDP Phù Lang, phường Đào Viên, tỉnh Bắc Ninh.

c) Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: từ ngày 6/07/2026 đến ngày 08/07/2026 xem tài sản tại địa chỉ bất động sản nêu trên.

d) Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày niêm yết việc đấu giá đến 17h00 ngày 13/7/2026 (trong giờ hành chính) tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 5 số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, Hà Nội và tại Chi nhánh của Công ty tại tỉnh Bắc Ninh: Tầng 2, Số 42 đường Lê Hồng Phong, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.

đ) Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 7.346.000.000 đồng

e) Tiền mua hồ sơ, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ
- Tiền đặt trước: 1.400.000.000 đồng

g) Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: các cá nhân, tổ chức không thuộc trường hợp bị pháp luật giới hạn và thực hiện đầy đủ nội quy, Quy chế đấu giá Công ty ban hành.

h) Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14 giờ ngày 16/7/2026 tại Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong - Tầng 5 số 167 An Trạch, phường Ô Chợ Dừa, Hà Nội và tại Chi nhánh của Công ty tại tỉnh Bắc Ninh: Tầng 2, Số 42 đường Lê Hồng Phong, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh.

i) Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá, theo phương thức trả giá lên (Bước giá 10.000.000 đồng/ 01 bước giá)

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu xin liên hệ tại Thi hành án dân sự tỉnh Bắc Ninh, địa chỉ: Tổ dân phố Đình, phường Quế Võ, tỉnh Bắc Ninh hoặc Công ty đấu giá Bảo Phong, Tầng 2, Số 42 đường Lê Hồng Phong, phường Kinh Bắc, tỉnh Bắc Ninh, điện thoại: 0886.832.929.

Trước khi mở bán cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường Đào Viên;
- Viện kiểm sát nhân dân KV8 -Bắc Ninh;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của THADS tỉnh Bắc Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV Thanh).

CHẤP HÀNH VIÊN

Vũ Thị Thanh