

THÔNG BÁO
Về việc tài sản đấu giá không thành

Căn cứ khoản 3 Điều 83 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 6 Điều 65 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 04/2025/QĐST-DS ngày 29 tháng 08 năm 2025 của Tòa án nhân dân khu vực 6 – tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1308/QĐ-THADS ngày 06 tháng 11 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 213/QĐ-CCTHADS ngày 18/05/2026 của Chấp hành viên- Phòng thi hành án dân sự khu vực 6, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Thông báo về việc tài sản đấu giá không thành số 95-3/TB-NAP.TN ngày 22 tháng 07 năm 2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thái Nguyên thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Lộc Phát Việt Nam- Chi nhánh Bắc Kạn, địa chỉ: Tổ 5A, phường Bắc Kạn, tỉnh Thái Nguyên.

Người phải thi hành án: Bà Nguyễn Thị Kim Thoa - Địa chỉ: Căn hộ D-11B4-8 Tòa D – Khu chung cư và thương mại dịch vụ hỗn hợp Capitaland – Hoàng Thành, Mộ Lao, Hà Đông, TP Hà Nội (hiện đang chấp hành hình phạt tù tại Trại giam Phú Sơn 4- Thái Nguyên) và ông Nguyễn Mạnh Hà - Địa chỉ: Tổ 2A, phường Bắc Kạn, tỉnh Thái Nguyên.

Nội dung:

Ngày 23 tháng 07 năm 2026, Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án nhận được Thông báo số 95-3/TB-NAP.TN ngày 22 tháng 07 năm 2026 của Công ty Đấu giá Hợp danh Quốc gia về việc đấu giá không thành các tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất của thửa đất số 58, tờ bản đồ số 22 (bản đồ địa chính 2003) hiện nay là thửa số 76, tờ bản đồ 63 (bản đồ địa chính năm 2012) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T040422, số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00966 QSDD/727/QĐ-UB do UBND thị xã Bắc Kạn (nay là UBND phường Bắc Kạn, tỉnh Thái Nguyên) cấp ngày 16/11/2004 cho hộ bà Trương Thị Thục (bà Thục đã chết ngày 16/02/2024). Địa chỉ thửa đất: Phường Phùng chí kiên, thị xã Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn (nay là tổ 12A, phường Bắc Kạn, tỉnh Thái Nguyên).

Chấp hành viên sẽ ra quyết định giảm giá tài sản vào ngày 28 tháng 7 năm 2026 để tiếp tục bán đấu giá theo quy định pháp luật.

Vậy, Thi hành án dân sự Thái Nguyên thông báo đề đương sự và người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Thái Nguyên;
- Viện kiểm sát nhân dân KV6 Thái Nguyên;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Bình Phương).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Bình Phương