

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH25; khoản 6 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 03/2024/ KDTM-ST ngày 29/3/2024 của Tòa án nhân dân huyện An Lão nay là Tòa Án nhân dân khu vực 2 Hải Phòng;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 10 năm 2024 của Thi hành án dân sự thành phố Hải Phòng;

Căn cứ hồ sơ thẩm định số 094/2026/9915/TĐG- Donava ngày 07/7/2026 của Công ty cổ phần giám định- thẩm định Đông Nam Á.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Hải Phòng thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Thương mại Cổ phần Bưu điện Liên; địa chỉ: LPB Tower, số 210 Trần Quang Khải, phường Tràng Tiền, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Người phải thi hành án: Anh Phạm Văn Tuất và chị Nguyễn Thị Thúy Hà, địa chỉ nơi ĐKTT: Thôn Kim Lĩnh, xã Chiến Thắng, huyện An Lão, thành phố Hải Phòng; nơi ở: Thôn Phương Hạ, xã Chiến Thắng, huyện An Lão, thành phố Hải Phòng.

Kết quả thẩm định giá tài sản, xác định giá/kết quả thẩm định giá lại, xác định giá lại tài sản như sau:

Thửa đất tại số 717-2-2, tờ bản đồ số 293- C, diện tích 390m² (Trong đó đất ở 338m², đất vườn 52m²). Địa chỉ thửa đất: khu dân cư Bến Khuê, thôn Phương Hạ, xã Chiến Thắng nay là xã An Hưng, thành phố Hải Phòng. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BN 848573 Số vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00279/AL do UBND huyện An Lão thành phố Hải Phòng cấp ngày 28/3/2014 mang tên ông Phạm Văn Tuất bà Nguyễn Thị Thúy Hà. Giá trị quyền sử dụng đất: **4.322.958.000đ** (Bốn tỷ ba trăm hai mươi hai triệu chín trăm năm mươi tám nghìn đồng).

Trong thời hạn 05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí thẩm định giá lại, xác định giá lại tài sản.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân Hải Phòng;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lê Văn Diên).

CHẤP HÀNH VIÊN

Lê Văn Diên