

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm a khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số 100/QĐ-THADS ngày 11 tháng 9 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị về việc ủy quyền ký văn bản;

Căn cứ Bản án số 36/2024/DS-ST ngày 11 tháng 9 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình (nay là Tòa án nhân dân khu vực 4, tỉnh Quảng Trị);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2641/QĐ-THADS ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Quảng Trị;

Căn cứ Biên bản xác minh ngày 26 tháng 5 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Quảng Trị;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với:

Bà Nguyễn Thị Phú; địa chỉ: thôn Cửa Thôn, xã Hải Ninh, huyện Quảng Ninh, tỉnh Quảng Bình (nay là xã Ninh Châu, tỉnh Quảng Trị).

Các khoản chưa có điều kiện:

Bà Nguyễn Thị Phú phải trả cho Công ty cổ phần Sawad Tiền Có Ngay tính đến ngày 11/9/2024 số tiền 25.008.722 đồng (Hai mươi lăm triệu không trăm linh tám nghìn bảy trăm hai mươi hai đồng), trong đó: Gốc còn lại 21.294.967 đồng, lãi trong hạn 1.781.384 đồng, lãi quá hạn 867.623 đồng, phí quản lý hồ sơ 1.064.748 đồng.

Kể từ ngày tiếp theo của ngày xét xử sơ thẩm 11/9/2024 cho đến khi thi hành án xong, bên phải thi hành án còn phải chịu khoản tiền lãi của số tiền còn phải thi hành án theo mức lãi suất các bên thỏa thuận theo Hợp đồng cầm cố số:GNM230701004NA22X ngày 06/7/2023 được ký kết với Công ty cổ phần Sawad Tiền Có Ngay và bà Nguyễn Thị Phú.

Kể từ ngày 28 tháng 05 năm 2026.

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 4;
- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Quảng Trị;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND xã Ninh Châu;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Tạ Thanh Tư).

**TUQ. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TRƯỞNG PHÒNG
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ KHU VỰC 4**

**CHẤP HÀNH VIÊN TRUNG CẤP
Nguyễn Văn Tuệ**