

THÔNG BÁO
Về việc tổ chức bán đấu giá tài sản kê biên

Kính gửi:

- Ông Lê Văn Nam bà Đỗ Thị Vui; Địa chỉ: xóm 7, xã Xuân Bắc cũ, xã Trà Lũ, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định (nay là thôn Bắc Cường, xã Xuân Hưng, tỉnh Ninh Bình).

- Bà Ngô Thị Tươi; Địa chỉ: Xóm 4 xã Xuân Tiến cũ, xã Xuân Phúc, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định (nay là thôn 4, xã Xuân Trường, tỉnh Ninh Bình).

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 34/2026/HDDG-NĐ-VNA ngày 13/3/2026 và Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản sửa đổi số 83/2026/HDSĐ.02 ngày 09/6/2026 giữa Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình và Chi nhánh Nam Định- Công ty đấu giá Hợp danh VNA sẽ tổ chức bán đấu giá đối với tài sản: Quyền sử dụng đất ở có diện tích 240m² tại thửa đất số 95, tờ bản đồ số 7 lập năm 1997 (chỉnh lý năm 2017) xã Xuân Bắc(cũ), do sở tài nguyên và môi trường tỉnh Nam Định cấp ngày 18/8/2017. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất mang tên ông Lê Văn Nam, bà Đỗ Thị Vui; số seri CC 414977. Tài sản gắn liền với đất: Nhà xây 02 tầng và các công trình khác xây trên đất bị kê biên theo Quyết định thi hành án số 75/QĐ-CCTHADS ngày 15/11/2024; Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 38/QĐ-CCTHADS ngày 08/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định (nay là Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình); Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 05/QĐ-THADS ngày 28/10/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình.

Thời gian: 15 giờ 00 phút ngày 03 tháng 7 năm 2026 (Thứ 6).

Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định- Công ty đấu giá Hợp danh VNA; địa chỉ: Xóm Nam Lễ, xã Hải Hưng, tỉnh Ninh Bình.

Yêu cầu người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan có mặt đúng thời gian, địa điểm nêu trên, mang theo Thông báo này và xuất trình tài khoản định danh điện tử theo quy định của pháp luật hoặc một trong các giấy tờ sau đây: Thẻ căn cước công dân, Chứng minh nhân

dân, Hộ chiếu, Giấy xác nhận thông tin về cư trú, Giấy thông báo số định danh cá nhân và thông tin công dân trong Cơ sở dữ liệu quốc gia về dân cư.

Thi hành án dân sự tỉnh Ninh Bình trân trọng thông báo./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Viện KSND khu vực 10 Ninh Bình;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Đỗ Thị Việt Hà).

CHẤP HÀNH VIÊN

Đỗ Thị Việt Hà