

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 1 Điều 81, điểm a khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 23/2024/DS-ST ngày 24 tháng 07 năm 2024 của Tòa án nhân dân huyện Ninh Hải, Tỉnh Ninh Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 07/QĐ-CCTHADS ngày 09/10/2024; Quyết định thi hành án số 134/QĐ-CCTHADS ngày 15/10/2024 của Chi cục THADS huyện Ninh Hải, tỉnh Ninh Thuận (Nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6, Khánh Hòa);

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 211/QĐ-THADS ngày 03/8/2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Thi hành án dân sự Khánh Hòa cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 152, tờ bản đồ số 18b, diện tích 584m², tọa lạc tại thôn Phước Nhơn 2, xã Xuân Hải, huyện Ninh Hải tỉnh Ninh Thuận (Nay là thôn Phước Nhơn 2, xã Xuân Hải, tỉnh Khánh Hòa). Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số DD 752724 ngày 14/12/2021 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Ninh Thuận cấp cho bà Nguyễn Thị Mỹ Ngọc. (Có Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất và Biên bản khảo sát hiện trạng kèm theo).

- Tiêu chí lựa chọn: Thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ cụ thể.

Doanh nghiệp thẩm định giá được lựa chọn để ký hợp đồng dịch vụ phải có tên trong danh sách doanh nghiệp thẩm định giá đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá do cơ quan có thẩm quyền công khai, có uy tín, năng lực phù hợp với tài sản được thẩm định giá và tại thời điểm ký hợp đồng không thuộc trường hợp bị đình chỉ kinh doanh dịch vụ thẩm định giá và không thuộc trường hợp bị thu hồi giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá theo quy định của pháp luật về giá.

Doanh nghiệp thẩm định giá phải chịu trách nhiệm về tính chính xác, hợp pháp của các thông tin, tài liệu cung cấp cho cơ quan thi hành án dân sự.

- Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

2. Hồ sơ năng lực: (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu, biểu phí dịch vụ...) và các tài liệu khác có liên quan.

+ Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp trong giờ hành chính, người nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và Chứng minh nhân dân.

+ Địa chỉ nộp hồ sơ: Tại Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 6 - Khánh Hòa.
Địa chỉ: 314 Trường Chinh, phường Ninh Chữ, tỉnh Khánh Hòa, (Số điện thoại: 02593873007).

+Thời gian nộp hồ sơ: **Từ ngày 18 tháng 8 năm 2026 đến hết ngày 24 tháng 8 năm 2026.**

Vậy, Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa thông báo để các tổ chức thẩm định giá có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở lựa chọn, ký hợp đồng thẩm định giá tài sản thi hành án theo quy định.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Khánh Hòa;
- Công TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện KSND Khu vực 6, Khánh Hòa
- Dương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thanh Tâm).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Tâm