

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a, khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự năm 2025; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án kinh doanh thương mại số 13/2024/KDTM-ST ngày 30/5/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên (nay là Tòa án nhân dân khu vực 1 – Thái Nguyên);

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 144/QĐ-CCTHADS ngày 13/3/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên (nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 1 - Thái Nguyên);

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1738/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 7 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Nguyên nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1, tỉnh Thái Nguyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 89/QĐ-THADS ngày 30/12/2025 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên, địa chỉ: Tổ 22, Phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng 105m² đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK988937 cấp ngày 31/12/2007 tại thửa số 11, tờ bản đồ số 8; Quyền sử dụng 105m² đất theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AK988938 cấp ngày 31/12/2007, thửa đất số 10, tờ bản đồ số 08 tại địa chỉ phường Trung Thành, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên cho bà Phạm Thị Hoa và những tài sản thể chấp là nhà, công trình xây dựng, tài sản gắn liền với đất có giá trị nằm trong khuôn viên diện tích thửa đất số 10, 11, tờ bản đồ số 8 tại phường Trung Thành, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên theo các điểm (Thửa đất số 10 theo sơ đồ: 1,2,3,4,5,1; thửa đất số 11 theo sơ đồ: 2,6,7,8,9,3,2) (Có bản đo vẽ kèm theo).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá.
2. Các loại giấy tờ chứng minh pháp nhân, kinh nghiệm thẩm định của tổ chức thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: 02 ngày làm việc, kể từ ngày 06/7/2026

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp

Địa chỉ nộp hồ sơ:

Trụ sở Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Thái Nguyên; địa chỉ: Tổ 22, Phường Phan Đình Phùng, tỉnh Thái Nguyên (Tổ 7, phường Túc Duyên, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên cũ).

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS Thái Nguyên;
- Cổng TTĐT của Cục quản lý THADS;
- Viện kiểm sát nhân dân Thái Nguyên;
- Viện Kiểm sát nhân dân Khu vực 1;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Phan Kiều Loan