

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ khoản 2 Điều 81, điểm a khoản 1 Điều 82 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 520/2025/DS-ST ngày 15 tháng 09 năm 2025 của Tòa án dân nhân dân khu vực 3, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 8219/QĐ-THADS ngày 07 tháng 05 năm 2026 và Quyết định thi hành án số 8271/QĐ-THADS ngày 07 tháng 05 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 144/QĐ-THADS ngày 15 tháng 6 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Biên bản về việc kê biên tài sản ngày 12 tháng 8 năm 2026 của Thi hành án dân sự tỉnh Khánh Hòa.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Khánh Hòa (Phòng Thi hành án dân sự khu vực 4 - Khánh Hòa), địa chỉ: Số 64, đường 16/7, tổ 17, phường Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản như sau:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 2, tờ bản đồ số 10, địa chỉ Thôn Xuân Cam, xã Xuân Sơn, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa (Nay là Thôn Xuân Thọ, xã Vạn Hưng, tỉnh Khánh Hòa) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BL 134566, số vào sổ cấp GCN: CH 01173 do Ủy ban nhân dân huyện Vạn Ninh cấp ngày 28/12/2012;

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 6, tờ bản đồ số 10, địa chỉ thôn Xuân Cam, xã Xuân Sơn, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa (Nay là Thôn Xuân Thọ, xã Vạn Hưng, tỉnh Khánh Hòa) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BL 134565, số vào sổ cấp GCN: CH 01174 do Ủy ban nhân dân huyện Vạn Ninh cấp ngày 28/12/2012;

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 8, tờ bản đồ số 10, địa chỉ thôn Xuân Cam, xã Xuân Sơn, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa (Nay là Thôn Xuân Thọ, xã Vạn Hưng, tỉnh Khánh Hòa) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BL 134564, số vào sổ cấp GCN: CH 01175 do Ủy ban nhân dân huyện Vạn Ninh cấp ngày 28/12/2012.

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Khánh Hòa biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;

2- Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

3- Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc bản sao y bản chính các giấy tờ tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành. Không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 14 tháng 8 năm 2026 đến hết ngày 17 tháng 8 năm 2026

Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại bộ phận văn thư của Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 4 – Khánh Hòa.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Khánh Hòa;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 4 - Khánh Hòa;
- Đường sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Trần Nguyệt Thu).

CHẤP HÀNH VIÊN

Trần Nguyệt Thu