

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 1 Điều 82; khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 01/2024/KDTM-ST ngày 25 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế (nay là thành phố Huế);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 335/QĐ-CTHADS ngày 10 tháng 6 năm 2025 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Huế (nay là Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Huế);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 242/QĐ-THADS ngày 17 tháng 10 năm 2025 của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 144/QĐ-THADS ngày 07 tháng 8 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Huế,

Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Huế, địa chỉ: 36 Nguyễn Sinh Sắc, phường Vỹ Dạ, thành phố Huế cần lựa chọn doanh nghiệp thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản như sau:

- Công trình nhà xưởng: Có (02) hai khối nhà nối liền nhau và ngôi nhà ngang, tất cả được lợp mái bằng tôn, hệ thống đỡ mái tôn làm bằng xà gỗ bằng sắt, tường bao quanh xây bằng gạch, diện tích xây dựng 16.057,3m².

- Công trình nhà văn phòng gồm 01 khối nhà 02 tầng có thiết kế cấu trúc tường xây, cột bê tông cốt thép, dầm, sàn mái bê tông. Trong nhà có một số trang thiết bị, vật dụng đã hư hỏng không còn giá trị.

- Nhà bảo vệ: Tường xây mái đổ bê tông, nền xi măng, diện tích 16m².

- Tường rào nhà máy được xây quanh 3 mặt có chiều cao 80cm, phần trên tường xây được lắp ống sắt hình vuông loại nhỏ (mặt sau để trống, không có tường rào).

- Nhà để xe có chiều dài 40m, rộng 4m; có trụ sắt hình tròn, xà gồ loại hình chữ nhật, mái lợp tôn, nền xi măng.

- Nhà vệ sinh (dành cho công nhân): tường xây, mái bê tông, trên mái có 01 bồn đựng nước bằng y nóc khoảng 500 lít; bồn cầu đi vệ sinh (bệ cầu ngồi trệt).

- Nhà che hệ thống phòng cháy chữa cháy có kết cấu tường xây, mái đổ bê tông, nền tráng xi măng, có 01 bộ cửa sổ 02 lá làm bằng nhôm kính (01 lá đã vỡ kính), 01 bộ cửa đi 02 lá làm bằng nhôm kính (đã vỡ kính), kích thước nhà che: dài 8,5m rộng 6,5m.

- Hệ thống phòng cháy chữa cháy, bao gồm: 01 máy hiệu HUYNDAI, 01 mô tơ điện hiệu WORLD ENERGY N, hệ thống ống màu đỏ chạy áp trần nhà và 01 vũ tử điện không có thiết bị điện bên trong. Tất cả đều rết rỉ và hư hỏng, không sử dụng được.

- Hệ thống ống hút bụi chạy theo trần nhà. Tất cả đều rết rỉ và hư hỏng, có đoạn đã rơi xuống đất.

- 02 máy hút bụi hình chữ y (máy không hoàn chỉnh)

- 01 xe ô tô mang biển kiểm soát: 75LD-001.19 nhãn hiệu: THACO; loại xe ô tô khách 29 chỗ, nguồn xuất xứ; lắp ráp tại Việt Nam; năm sản xuất 2017; màu sơn trắng, xanh, xám; số máy: D4DDGJ640375; số khung: 9SHKHC008679; số loại: HB73S; theo chứng nhận đăng ký xe ô tô số 012824 do Công an tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 09/03/2017

- 01 xe ô tô 75LD-00137; nhãn hiệu: TOYOTA; loại xe ô tô con; nguồn gốc xuất xứ: Indonesia. Năm sản xuất: 2017; màu sơn: nâu, số máy: A2983002TR; số khung: 8GS8H0604031; số loại: FORTUNER. Theo giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 017607 do Công an tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 29/6/2017

- 01 Máy sấy (dài 4m, rộng 2,95m, cao 2,8m) và dây chuyền máy móc, thiết bị thuộc dự án sản xuất và gia công các loại sản phẩm gỗ (lòng sấy có đường kính 3,3m, dài 8,5m).

- Thiết bị cung ứng phục vụ cho hoạt động sản xuất gỗ và viên nén gỗ gồm: 01 vũ thùng Trạm biến áp BOAPD 1600KVA không có thiết bị điện bên trong và 01 vũ thùng trạm biến áp PALLET 1600KVA không có thiết bị điện bên trong.

- 01 máy nghiền có nhãn hiệu YULIM-MACHINERY CO.LTD kèm vũ thùng vũ tử điện không có thiết bị điện bên trong.

- 02 (hai) băng tải chuyển.

- 01 hệ thống băng tải có bộ lọc

- 04 máy tạo viên nén. Ký hiệu máy 1, máy2, máy 3, máy 4 (đều không có mô tơ).

- 01 máy hút chân không

- 02 máy thổi viên nén lên công te nơ (nằm phía bên ngoài nhà xưởng).

- 01 phiếu sắt

- 01 máy trút liệu

- 01 mô tơ + phiếu (nằm phía bên ngoài nhà xưởng).

- 01 máy chà nhám có 03 trục model MM93130 kèm băng tải.

- 02 máy đánh mọng dán keo

- 01 máy ghép ván thanh tự động hiệu MXZ351511 DE SHUN ROGG

- 01 máy lăn keo MH6113 hiệu LIAO

- 04 máy tạo khuôn cắt loại 4 cạnh gồm có ký hiệu 4.1; 4.2; 4.5; 4.6 (VH M416) (đã được niêm phong bằng giấy trắng có dấu đỏ của cơ quan Thi hành án dân sự thành

phổ Huế và chữ ký của Chấp hành viên Trương Văn Màng; chữ ký của Kiểm sát viên Nguyễn Thị Minh Huệ).

- 02 máy ghép dọc ván thanh MF756II
- 04 máy cưa gỗ MJ274 hiệu CHANSON
- 01 lò hơi đốt củi loại to kèm võ tủ điện điều khiển không có thiết bị điện bên trong.
- 05 máy cưa gỗ tròn loại nhiều lưỡi cắt có số 13731062272
- 01 máy cưa gỗ thanh nhiều lưỡi cắt.
- 01 máy cưa gỗ ván đà
- 01 máy cưa lưỡi tròn (kho số 9)
- 01 máy mài lưỡi cưa đa năng MF2718
- 06 hệ thống sấy ván gỗ. Mỗi hệ thống có kích thước 8,8m x 8,6m x 5,1m; tường xây, nền tráng xi măng, cửa đẩy bằng tôn trắng cách nhiệt (có thứ tự từ số 01 đến số 06).
- 02 máy nông ghép nối thành có model MXB3515. Hiện đang nằm tại phòng kho số 07
- 01 máy cưa ván gỗ thanh nhiều lưỡi (kho số 07)
- 01 máy chà nhám MM 53130Z (kho số 09)
- 02 máy cưa gọt ván thanh (kho số 09)
- 01 máy cưa ván gỗ thanh MJ274 (nằm ở phía ngoài nhà số 02)
- 01 bình nén khí và 01 máy nén khí MGA-10M-8 (khu nhà sơ chế)
- 02 xe nâng hiệu IZUZU 3.0
- 33 khối gỗ thanh nguyên liệu (kho số 01)
- 16 tấm gỗ ép có kích thước 120x240 (kho số 02)
- 02 máy cưa ván gỗ thanh MJ274 (không có mô tơ điện, nằm ở khu sơ chế)
- 01 tủ điện bên trong có 04 át tô mát loại nhỏ (nằm ở khu sơ chế)
- 02 quạt công nghiệp gắn tường kích thước đường kính khoảng 70cm (nằm ở khu sơ chế).
- Nhà kho đựng vật tư có chiều dài 7,45m, rộng 4,85m, cao 3,7m; tường 02 mặt che bằng ván, 01 mặt che bằng tôn và một mặt tường xây. Trong kho có 01 kệ sắt dài 3,5m, rộng 0,8m, cao 1,8m; 01 xe nâng cầm tay.
- 16 băng tải sắt loại nhỏ (kho số 7)
- 02 trục lu lô lưỡi cắt dài 1,78m, đường kính 20cm (nằm ở trước kho vật tư)
- 01 máy tạo khuôn cắt 4 cạnh hiệu VH M 416 (kho số 10)
- 01 máy ghép dọc ván thanh MHB1525 (kho số 10)
- 336 cái ba lét (kho số 11).

- 09 khối gỗ thanh sơ chế (kho số 12)
- 01 trạm cân ngoài trời.
- 02 giá sắt (để ngoài trời)

Tiêu chí lựa chọn thực hiện theo khoản 2 Điều 60 Nghị định số 152/2026/NĐ-CP của Chính phủ.

Vậy, thông báo để các doanh nghiệp thẩm định giá trên địa bàn thành phố Huế biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.
- Hồ sơ năng lực và các tài liệu khác có liên quan.

Thời gian nộp hồ sơ:

Kể từ ngày 17/8/2026 cho đến 17 giờ ngày 20/8/2026.

Hình thức nộp hồ sơ:

Nộp trực tiếp tại Thi hành án dân sự thành phố Huế.

Địa chỉ nộp hồ sơ:

36 Nguyễn Sinh Sắc, phường Võ Dạ, thành phố Huế.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử THADS Huế;
- Viện kiểm sát nhân dân Huế;
- Đương sự (để biết);
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Trương Văn Màng).

CHẤP HÀNH VIÊN

Trương Văn Màng