

**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành**

- Quyền sử dụng đất, quyền sử dụng nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 28, tờ bản đồ số 01, số nhà 25 Minh Khai, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương (*nay là Phường Hải Dương, Thành phố Hải Phòng*) diện tích 419.0 m² và tài sản khác gắn liền với đất số BV 236271, sổ vào sổ cấp Giấy chứng nhận số CH 00042 ngày 12/5/2015 của UBND thành phố Hải Dương, chủ sử dụng đất ông Nguyễn Bảo Lộc và bà Trần Hoài Thương.

- Quyền sử dụng đất, quyền sử dụng nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 26, tờ bản đồ số 01, số nhà 25 Minh Khai, phường Trần Hưng Đạo, thành phố Hải Dương, tỉnh Hải Dương (*nay là Phường Hải Dương, Thành phố Hải Phòng*) diện tích 28.4m² và tài sản khác gắn liền với đất số BV 236270, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận số CH 00043 ngày 12/5/2015 của UBND thành phố Hải Dương, chủ sử dụng đất ông Nguyễn Bảo Lộc và bà Trần Hoài Thương.

Giá khởi điểm là của 2 tài sản trên là: **20.997.910.691 đồng** (*Bằng chữ: Hai mươi tỷ, chín trăm chín mươi bảy triệu, chín trăm mười nghìn, sáu trăm chín một đồng*).

Sau khi niêm yết, thông báo công khai nhưng không có người đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

Nay, Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 8 – Thi hành án dân sự TP Hải Phòng thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Ngoại thương Việt Nam (Vietcombank)

Địa chỉ: số 198 Trần Quang Khải, phường Lý Thái Tổ, quận Hoàn Kiếm, thành phố Hà Nội (*nay là số 198 Trần Quang Khải, phường Hoàn Kiếm, Thành phố Hà Nội*).

Người phải thi hành án: Ông Nguyễn Bảo Lộc và bà Trần Hoài Thương

Địa chỉ: Đội 1, Tổ dân phố 1, phường La Khê, quận Hà Đông, Thành phố Hà Nội (*nay là phường Hà Đông, Thành phố Hà Nội*).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo hợp lệ Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá lần thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Trưởng phòng THADS KV8;
- UBND phường Hải Dương;
- Viện kiểm sát nhân dân khu vực 8;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang TT điện tử THADS TP Hải Phòng;
- Trang TT điện tử của Cục Quản lý THADS;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Thị Điệp).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Điệp