

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án
TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 2 Điều 22, điểm a khoản 1 Điều 38 Luật Thi hành án dân sự số 106/2025/QH15;

Căn cứ Bản án hình sự sơ thẩm số 254/2025/HSST ngày 22 tháng 10 năm 2025 của Tòa án nhân dân tỉnh (nay là thành phố) Đồng Nai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 6960/QĐ-THADS ngày 04 tháng 12 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh (nay là thành phố) Đồng Nai;

Căn cứ Công văn số 960/VPĐK.CT-TTTL ngày 23 tháng 12 năm 2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh (nay là thành phố) Đồng Nai – Chi nhánh Chơn Thành;

Căn cứ Công văn số 1399/VPĐK.ĐX-TTTL ngày 26 tháng 12 năm 2025 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh (nay là thành phố) Đồng Nai – Chi nhánh Đồng Xoài;

Căn cứ Công văn số 370/VPĐK.BĐA-TTTL ngày 31 tháng 3 năm 2026 của Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh (nay là thành phố) Đồng Nai – Chi nhánh Bù Đăng;

Căn cứ Công văn số 182/CV-TGĐT (Đ3) ngày 08 tháng 6 năm 2026 của Trại giam Đắk Trung;

Căn cứ biên bản xác minh điều kiện thi hành án ngày 10 tháng 7 năm 2026 của Chấp hành viên Thi hành án dân sự thành phố Đồng Nai;

Căn cứ Công văn số 3815/VPĐK-TTTL ngày 30 tháng 7 năm 2026 của Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Đồng Nai;

Xét đề nghị của Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: bà Lê Thị Vân Anh, sinh ngày 26/02/1997.

Địa chỉ: Thôn Sơn Lang, xã Thọ Sơn, thành phố Đồng Nai, số căn cước công dân 070197007868.

Hiện đang chấp hành hình phạt tù tại Trại giam Đắk Trung

Các khoản chưa có điều kiện:

Bà Lê Thị Vân Anh có trách nhiệm trả cho bà Đặng Thị Băng Châu, sinh ngày 25/8/1970, địa chỉ: ấp 11, xã Thiện Hưng, thành phố Đồng Nai, số căn cước công dân 045170000336 số tiền là 1.120.000.000 đồng (Một tỷ một trăm hai mươi triệu đồng).

Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- Viện kiểm sát nhân dân TP.Đồng Nai;
- Trang TTĐT của THADS TP.Đồng Nai;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND xã Thọ Sơn (để niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA
(CHV: Phạm Tuấn Anh).

KT. TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
PHÓ TRƯỞNG THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Đỗ Ngọc Ba