

THÔNG BÁO
Về việc tạm dừng đấu giá tài sản thi hành án

Kính gửi:

- Công ty TNHH nhà đất HCC – Địa chỉ: 50 Nguyễn Lương Bằng, phường Thuận Hóa, thành phố Huế;
- Bà Lê Thị Thủy Tiên - Địa chỉ: 01 đường Trần Thánh Tông, phường 15, quận Tân Bình, thành phố Hồ Chí Minh;
- Công ty cổ phần đầu tư Dynamic & Development .
- Các khách hàng tham gia đấu giá tài sản;

Căn cứ Bản án số 07/2024/KDTM-ST ngày 24 tháng 4 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định số 05/2024/QĐ-PT ngày 04 tháng 10 năm 2024 của Tòa án nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 633/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 4 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Thuận Hóa, thành phố Huế;

Căn cứ Biên bản về việc Về việc tự nguyện giao tài sản để thi hành án lập ngày 29/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Thuận Hóa;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 021/2025/1273/CT.DCSC.CNHUE ngày 10 tháng 10 năm 2025 của Công ty cổ phần Tư vấn – dịch vụ về tài sản – bất động sản DATC tại thành phố Huế;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 270/2025/HĐDVĐGTS ngày 24 tháng 10 năm 2025; Hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 308/2025/HĐSĐBS ngày 16/12/2025; số 36/2026/HĐSĐBS ngày 05/02/2026; số 66/2026/HĐSĐBS ngày 18/3/2026; số 98/2026/HĐSĐBS ngày 28/4/2026; số 164/2026/HĐSĐBS ngày 17/6/2026 giữa Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 – Huế với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Huế;

Căn cứ Quyết định về việc giảm giá tài sản số 176/QĐ-THADS ngày 16 tháng 6 năm 2026 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1-Huế;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 1274/TB-DGTS ngày 17 tháng 6 năm 2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Huế;

Căn cứ kết quả xác minh thi hành án ngày 15 tháng 7 năm 2026 tại Ủy ban nhân dân phường Thủy Xuân, thành phố Huế và bản vẽ hiện trạng nhà đất ngày 17/7/2026 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thành phố Huế.

Thi hành án dân sự thành phố Huế - Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1-Huế thông báo đến các bên đương sự được biết:

Việc bán đấu giá tài sản Quyền sử dụng đất thuộc thửa đất số 116, tờ bản đồ số 05, diện tích 189m² tọa lạc tại số 126 (Nay là số 409) đường Bùi Thị Xuân, phường Thủy Biều, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế (nay là phường Thủy Xuân, thành phố Huế) theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AE 584980 được Ủy ban Nhân dân thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế cấp ngày 17/12/2007 đứng tên ông Hoàng Trọng Giàu, bà Trần Thị Gái; cập nhật biên động ngày 25/9/2020 đứng tên bà Lê Thị Thủy Tiên; trang bổ sung giấy chứng nhận số 01, 02 được ấn định vào ngày **24/7/2026** theo Thông báo đấu giá tài sản số 1274/TB-DGTS ngày 17 tháng 6 năm 2026 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Huế và Thông báo số 859/TB-THADS.KV1 ngày 19/6/2026 của Thi hành án dân sự thành phố Huế sẽ được tạm dừng tổ chức.

Lý do tạm dừng: để bổ sung thông tin quy hoạch đất giao thông (26,7m₂) vào thông báo bán đấu giá tài sản theo quy định. Thời gian đấu giá tài sản sẽ được thông báo lại sau.

Vậy, thông báo để các bên đương sự và khách hàng tham gia đấu giá được biết !

Nơi nhận:

- Như trên;
- Viện kiểm sát nhân dân KV1-Huế;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Nguyễn Văn Tuyền).

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Tuyền