

TÒA ÁN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HÀ NỘI

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 24/2025/QĐ-THA-HC

Hà Nội, ngày 22 tháng 9 năm 2025

THI HÀNH ÁN T. SỰ TP. HÀ NỘI

NHẬN BẢN ÁN, QUYẾT ĐỊNH

Ngày... 01 tháng 10 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Buộc thi hành án hành chính

CHÁNH ÁN TÒA ÁN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ HÀ NỘI

Căn cứ Điểm b Khoản 1 Điều 311, Khoản 2 Điều 312 Luật tổ tụng hành chính 2015; Điều 16 Nghị định 71/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ quy định thời hạn, trình tự, thủ tục thi hành án hành chính và xử lý trách nhiệm đối với người không thi hành bản án, quyết định của Tòa án.

Căn cứ Bản án số **423/2024/HC-ST ngày 04/12/2024** của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội về việc khiếu kiện quyết định hành chính trong lĩnh vực quản lý đất đai giữa người khởi kiện là ông **Lê Trần Chính** với người bị kiện là **Chủ tịch và UBND huyện Hoài Đức** nay là UBND xã Dương Hòa, thành phố Hà Nội.

Xét các Đơn yêu cầu buộc thi hành án ngày 23/7/2025, ngày 18/9/2025 của ông **Lê Trần Chính** sinh năm 1964, địa chỉ: Thôn 5 xã Dương Hòa, (xã Cát Quế, huyện Hoài Đức cũ), thành phố Hà Nội; điện thoại 0355209969; là người khởi kiện trong vụ án.

Xét thấy:

[1] Chủ tịch và UBND huyện Hoài Đức, thành phố Hà Nội kết thúc hoạt động kể từ ngày 01/7/2025 theo quy định tại Khoản 3 Điều 51 Luật tổ chức chính quyền địa phương ban hành ngày 16/6/2025. **Chủ tịch và UBND xã Dương Hòa**, thành phố Hà Nội kế thừa quyền và nghĩa vụ tổ tụng hành chính của Chủ tịch và UBND huyện Hoài Đức kể từ ngày 01/7/2025 theo quy định của Khoản 103 Điều 1, Khoản 2 và Khoản 3 Điều 2 Nghị quyết 1656/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội; Điều 59 Luật tổ tụng hành chính 2015; Điều 8 Nghị quyết 01/2025/NQ-HĐTP ngày 27/6/2025 của Hội đồng thẩm phán Tòa án nhân dân tối cao.

[2] Theo quy định tại Điểm b Khoản 2, Khoản 3 Điều 311, Khoản 1 Điều 312 Luật Tổ tụng hành chính và Điểm d Khoản 1 Điều 5, Điều 11 Nghị định 71/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016, người phải thi hành án phải tự nguyện thi hành bản án, quyết định của Tòa án trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày nhận được bản án, quyết định có hiệu lực của Tòa án; người được thi hành án có quyền gửi đơn kèm theo bản sao bản án, quyết định của Tòa án, tài liệu khác có liên quan đề nghị Tòa án đã xét xử sơ thẩm ra quyết định buộc thi hành bản án, quyết định của Tòa án trong thời hạn 01 năm kể từ ngày hết thời hạn tự nguyện thi hành án mà bản án, quyết định chưa được thi hành.

Theo kết quả tổng đạt bản án có hiệu lực pháp luật của Tòa án, UBND xã Dương Hòa đã nhận được Thông báo về việc kế thừa quyền và nghĩa vụ tố tụng và Bản án số 423/2024/HC-ST ngày 04/12/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội vào ngày 13/9/2025.

Như vậy, đã hết thời hạn tự nguyện thi hành án mà Bản án số 423/2024/HC-ST ngày 04/12/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội chưa được thi hành.

Do đó,

QUYẾT ĐỊNH:

[1] Buộc thi hành án hành chính đối với Ủy ban nhân dân xã Dương Hòa, thành phố Hà Nội.

Nội dung phải thi hành:

[1.1] Quyết định số 3875/QĐ-UBND ngày 26/9/2009 của Ủy ban nhân dân huyện Hoài Đức về việc giải quyết khiếu nại không còn hiệu lực.

[1.2] Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CU9111431 ngày 10/01/2020 mang tên bà Lê Thị Xuyên do Ủy ban nhân dân huyện Hoài Đức cấp không còn hiệu lực.

[2] Ủy ban nhân dân xã Dương Hòa, thành phố Hà Nội có trách nhiệm thi hành án ngay sau khi nhận được Quyết định này và thông báo kết quả cho Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội, Viện kiểm sát nhân dân thành phố Hà Nội, Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội và Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội biết.

[3] Chủ tịch Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội có trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc và xử lý trách nhiệm của Ủy ban nhân dân xã Dương Hòa, thành phố Hà Nội về việc không thi hành quyết định hành chính có hiệu lực theo quy định của pháp luật.

[4] Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội có trách nhiệm theo dõi việc thi hành án hành chính theo quyết định này.

[5] Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. 

Nơi nhận:

- Ông Lê Trần Chính
- UBND xã Dương Hòa, TP Hà Nội
- Chủ tịch UBND thành phố Hà Nội
- Viện kiểm sát NDTP Hà Nội
- Cục thi hành án DSTP Hà Nội
- Lưu hồ sơ thi hành án HC
- Lưu văn thư

**KT. CHÁNH ÁN
PHÓ CHÁNH ÁN**


Đào Sỹ Hùng